

Département du Val d'Oise
Arrondissement de
SARCELLES
Canton de GOUSSAINVILLE
Commune de SAINT-WITZ

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille vingt trois
Le jeudi 19 janvier à 20H45

AFFICHE le :

20/01/2023

Le Conseil Municipal, légalement convoqué s'est réuni salle M. Joulou en séance publique sous la Présidence de **Monsieur Frédéric MOIZARD, Maire.**

Etaient présents :

Mesdames : BARON Claudine, BERSON-GÉANT Marion, DAUPTAIN Marie-Hélène, DELGADO Chantal, FERTÉ Nadège, GRU Fabienne, HOFFER Marie-Hélène,

Messieurs : BAILLY Maxime, BOCQUET Jean-Charles, DEBCZAK Jean-Michel, DRÉVILLE Gérard, VIRLOGEUX Christophe.

Absents : Mme LE BEC Fanny, M. VANÇON Frédéric et M. WEISSE Corentin

Pouvoirs : M. BÉLAIR Xavier donne pouvoir à M. DRÉVILLE Gérard
Mme CAQUIN Michèle donne pouvoir à M. MOIZARD Frédéric

Secrétaire : DAUPTAIN Marie-Hélène

Secrétaire Auxiliaire : Mme JOLY Véronique

TRANSMIS le :

20/01/2023

Monsieur le Maire explique au Conseil Municipal que c'est la 3^{ème} fois que la commune est amenée à se prononcer sur le projet d'aménagement TERRA pour mémoire, zone logistique située le long de la RD 317.

Une enquête publique s'est déroulée du 28/05/2021 au 29/06/2021 dont l'objet était de confirmer l'intérêt général de la déclaration de projet emportant la mise en comptabilité du PLU.

La commune avait rendu un avis favorable et avait donc approuvé la mise en comptabilité du PLU.

Il y a eu ensuite une consultation du public qui s'est déroulée du 17/10/2022 au 16/11/2022 dans le cadre de la législation ICPE suite aux demandes d'enregistrement en vue d'exploiter deux entrepôts logistiques sur les lots 1 et 2 du projet.

La commune a rendu un avis défavorable

Une enquête publique conjointe préalable à la demande d'autorisation environnementale au titre de la loi sur l'eau et au permis d'aménager au titre du code de l'urbanisme s'est déroulée du 15/12/2022 au 14/01/2023.

A l'issue de l'enquête publique, le conseil municipal est appelé à donner son avis dans les 15 jours suivant la clôture du registre de l'enquête.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité,

- 1/. Émet un **AVIS DÉFAVORABLE**,
- tant qu'un plan de cheminement global (véhicules, cycles, piétons) ne sera pas proposé pour l'entrée et la sortie de ladite zone, plan qui créera un minimum de gêne supplémentaire,
 - tant que les possibilités de parking poids lourds à l'intérieur de la zone ne seront pas augmentées,
 - tant qu'un plan de cheminement simple prenant en compte les voiries et

NBRE DE CONSEILLERS

En exercice : 18

Présents : 13

Votants : 15

OBJET :

Avis de la commune sur le permis d'aménager TERRA à la suite de l'enquête publique

chemins périphériques du projet (RD 317, RD 10, chemin des Peupliers, nouveau chemin inscrit au PDIPR*) ne sera pas proposé.

*Chemin inscrit au PDIPR (Plan départemental des itinéraires de promenade et de randonnée) du Val d'Oise par délibération du Conseil Départemental du 16/12/2022

2/ Transmet la délibération à M. le Sous-Préfet de Sarcelles et Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France.



Fait et délibéré les jour, mois et an susdits
Le Maire
Frédéric MOIZARD