

REUNIONS PUBLIQUES DU 03 MARS ET DU 04 MARS 2017

Nom	Vendredi 03 mars	Samedi 04 mars	Questions
CHAMRION DUBREUIL		x	Les transports en commun (fréquence, destination) et la gestion des nouveaux flux de circulation
BERTRAND		x	Impact sur le stationnement au centre commercial, capacité des logements (pourquoi des grands appartements uniquement ?)
BOURCERET		x	Quelle démarche à suivre pour éclairer une décision de vente (uAb4) ?
LECLERE		x	Sans le cadre de la préservation de l'environnement et du développement durable serait-il envisageable de créer une zone avec des "jardins ouvriers"?(comme il était appelé autrefois)
BOCQUET/GUILLOT		x	Circulation des véhicules dans la zone AU en particuliers pour entrer/sortie de cette zone uniquement sur la Fontaine aux chiens ou aussi vers le lotissement déjà existant ?
SERRE		x	Qui de la départementale qui traverse la ville et qui est déjà saturée le matin ? Qui choisi les locataires HLM dans la ville de Saint-Witz ?
VANDENBULKE		x	Déplacements piétons vers la poste de Plailly ou Fosses ? Trottoirs s/dio ?
ROUSSEAU		x	Quelles sont les infrastructures supplémentaires prévues pour être en phase avec l'augmentation de plus de 500 habitants ?
LECLERCQ	x	x	Comment peut-on déposer un permis de construire alors que le PLU n'est même pas validé ? Et pourquoi faire une route et des batiments juste devant les maisons Breguets du domaine ? Vous mentionnez en trois le problème des déplacements et stationnement mais quelles sont les solutions ?
BOLEA		x	Actuellement, 28 habitants par logement a Saint-Witz en prévision, + 380 logements pour + 403 habitants soit environ 1,3 habitants par nouveau logement, Est-ce réaliste ? Il est plus vraisemblable que les nouveaux logements soient habités par, au minimum, la moyenne actuelle à Saint-Witz, soit 2,8 personnes. Ceci nous conduit à un accroissement minimum de 1064 personnes de la population Wézienne. Tous les services sont-ils adaptés pour faire face à cette situation ?
MATHOUT / MERCIER	x		Maison de retraite ? Foyer logement
RAIMBAULT	x		Avec l'arrivée des nouvelles familles, comment sera géré l'effectif croissant dans les classes, notamment en maternelle ?
GOUTT	x		Est t-il prévu dans le PLU une air de jeux pour les jeunes enfants ? Je demande cela depuis 25 ans, Est-ce que la municipalité ne peut pas ou ne veut pas imposer cela ?
GHAFARI	x		Explications sur le schéma proposé page 5 du flash info, concernant la zone AU près des étangs
DE MESSEMACKER			Implantation des logements, sortie des voitures avenue des Joncs qui est très fréquentée actuellement, où passerons les voitures ? Logement face rue ou plus au milieu
FARIA DE OLIVEIRA	x		Y-a-t-il une étude sur le départ des citoyens wéziens par décision monocratique par rapport à l'imposition de ce mode de vie à Saint-Witz ? ⇨PLU Un meilleur planning des transports en commun ? (Bus le week-end) Baisse de la valeur immobilière due aux HLM

PITARD-BOUET	x		Pourquoi ne pas construire la zone située entre la zone hôtelière et la maison Georges V (prévue je vois pour un collège qui ne verra jamais le jour) Cela permettrait de laisser des "espaces vert" au sein du village ?
DUPUIS / RECEVEUR	x		Que signifie "Notre PLU n'est pas soumis à évaluation environnementale ? Y aura-t-il des appartements en accession a la propriété dans la zone AU ?
HAWAT	x		Pourquoi vous n'utilisez pas le grand terrain qui se trouve en face de la société PORCHE et la cartoucherie à la place de prendre le 11 hectares située près des étangs? Il fais 20 hectares au moins, plus proche de la gare et du Centre commerciale leclerc et pour l'emploi la Z.A
BRAULT	x		Comment faut-il comprendre l'objectif "résidentielle" dans le texte "la zone AU est créée, zone résidentielle ? Tpe d'habitations sur cette zone ? (pavillons, immeubles ?) Quelle hauteur de toitures prévue ? Les habitants mitoyens qui seront directement impactés, ne peuvent -ils participer (à titre consultatif) aux choix sur les espaces les concernant directement ? (pour la zone AU et toute autre impacts sur les habitants), pour les projets y a t-il des appels d'offre et quels critères sont retenus ?
PESCRILLI	x		Début des travaux et répartition de ces travaux dans le temps et le nombre d'habitants associés. Position actuelle des propriétaires pour les lots privatifs seront-ils expropriés du terrain
DALIBOT	x		Projet pour l'avenue des Joncs et nouveau PLU
FERE	x		Précisions sur Zone d'Aménagement AU